



**POLISO-WNIOSEK NR PWO00003720**

**Oryginał**

**Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej podmiotów uczestniczących w gospodarce nieruchomościami (gr. D8)  
(Umowa nr 0336/MSP/W/2012)**

**UBEZPIECZYCIEL**

Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, Al. Jana Pawła II 24,  
00-133 Warszawa zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy, KRS 0000009831, NIP 526-025-10-49,  
wysokość kapitału zakładowego: 86 352 300,- zł, kapitał wpłacony w całości.

**UBEZPIECZAJĄCY**

INDEPRO HOUSE Sp. z o.o.  
04-063 Warszawa, Białowieska 4B  
Regon: 367779000 Tel: 501722592

**UBEZPIECZONY**

INDEPRO HOUSE Sp. z o.o.  
04-063 Warszawa, Białowieska 4B  
Regon: 367779000 Tel: 501722592

**Okres ubezpieczenia**

**od dnia: 23.08.2017**

**do dnia: 22.08.2018**

**Zakres terytorialny**

**Rzeczpospolita Polska**

**Ubezpieczenie Obowiązkowe Odpowiedzialności Cywilnej**

PZU SA niniejszym potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotów uczestniczących w gospodarce nieruchomościami w oparciu o Rozporządzenie Ministra Finansów w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pośrednika w obrocie nieruchomościami (Dz. U. z 2013 r., poz. 1626) oraz Ustawą o ubezpieczeniach obowiązkowych, UFG i PBUK z dnia 22 maja 2003 r (Dz.U z 2003 r Nr 124, poz. 1152 z późn. zm.) – zgodnie z poniższymi warunkami:

**Rodzaj ubezpieczenia**

Ubezpieczeniem OC Pośrednika Nieruchomości jest objęta odpowiedzialność cywilna pośrednika w obrocie nieruchomościami za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania ubezpieczonego, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, w związku z wykonywaniem czynności pośrednictwa, o których mowa w art. 180 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku gdy pośrednik w obrocie nieruchomościami wykonuje czynności pośrednictwa, o których mowa w art. 180 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczeniem OC jest objęta również odpowiedzialność cywilna tego pośrednika za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem tych osób. PZU SA obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność, bez prawa dochodzenia od Ubezpieczonego lub osób, za które ponosi odpowiedzialność, zwrotu wypłaconego odszkodowania za takie szkody. PZU SA obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody wyrządzone w wyniku winy umyślnej osób, za które ponosi on odpowiedzialność z zachowaniem prawa do regresu-limit odpowiedzialności 15.000 EUR.

**Suma gwarancyjna**

**Na jedno i wszystkie zdarzenia ubezpieczeniowe**

**25.000 EUR**

**Rozszerzenia zakresu odpowiedzialności****limit odpowiedzialności: nie dotyczy**

<b>czynności pośrednictwa kredytowego</b>	Ochrona obejmuje czynności pośrednictwa kredytowego, wykonywane w związku z realizacją czynności zmierzających do zawarcia umowy, określonych w art. 180 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 10.102.651)
<b>szkody osobowe i rzeczowe</b>	Ochrona obejmuje szkody osobowe i szkody rzeczowe
<b>odpowiedzialność podwykonawcy klauzula nr 14</b>	Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność podwykonawcy za szkody powstałe z działania lub zaniechania w okresie ubezpieczenia.
<b>odpowiedzialność najemcy klauzula nr 7</b>	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność najemcy nieruchomości

**Składka taryfowa za ubezpieczenie obowiązkowe****270,00 PLN**

zniżka za kontynuację ubezpieczenia:

nie dotyczy

zniżka za bezszkodowy przebieg ubezpieczenia:

nie dotyczy

zwyżka za szkody w poprzednim 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia:

nie dotyczy

zwyżka dla podmiotów, które nie posiadały OC obowiązkowego:

TAK

zwyżka dla pośredników bez licencji i niestowarzyszonych w PFRN oraz FPPRN:

TAK

zwyżka za rozłożenie płatności na raty:

10%

**Składka taryfowa za rozszerzenia****nie dotyczy**

zwyżka dla pośredników bez licencji i niestowarzyszonych w PFRN oraz FPPRN:

nie dotyczy

zwyżka za rozłożenie płatności na raty:

nie dotyczy

**Składka do zapłaty****368,00 PLN**

słownie złotych: trzysta sześćdziesiąt osiem

Płatność składki na warunkach podanych poniżej na rzecz iExpert.pl SA w Warszawie, przelewem na konto nr:  
**29 1060 0076 0000 3310 0020 1084**

*(Uwaga! W treści przelewu proszę wpisać TYLKO nr polisy – to bardzo ułatwi automatyczną identyfikację)*

**I rata** - w kwocie: 92,00 PLN - w terminie do dnia 01.09.2017

**oraz kolejne raty** – w kwocie: 92,00 PLN - w terminach do: 20.11.2017, 18.02.2018, 19.05.2018

**NA PODSTAWIE ART. 815 KODEKSU CYWILNEGO****PODANIE INFORMACJI WYMAGANYCH DO ZAWARCIA UMOWY UBEZPIECZENIA JEST OBOWIĄZKOWE.****Data zawarcia polisy** 22.08.2017**Data wystawienia polisy** 22.08.2017





#### **Klauzula informacyjna**

Na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych (Dz.U. Nr 101 z 2002 r., poz. 926 z późn. zm.), informuję, że Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Powszechny Zakład Ubezpieczeń SA z siedzibą 00-133 Warszawa, al. Jana Pawła II 24 w celu i zakresie realizacji umowy ubezpieczenia. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich poprawienia.

nie wyrażam zgody **Klauzula dotycząca podmiotów instytucjonalnych**

Niniejszym na udostępnienie innym spółkom z Grupy PZU informacji podanych w związku z zawarciem umowy ubezpieczenia w celach marketingowych.

Oświadczam, że zapoznałem się z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pośrednika w obrocie nieruchomościami (Dz. U. z 2013 r. nr 0 poz. 1626).

Oświadczam, że podany okres bezszkodowego ubezpieczenia jest nieprzerwany, to znaczy w podanym czasie nie było przerw w ciągłości ubezpieczenia, oraz jest kontynuowany, to znaczy że trwa aż do dnia poprzedzającego początek ubezpieczenia obecnie zawieranego.

Oświadczam, że wszystkie informacje i oświadczenia podane w niniejszym poliso-wniosku są prawdziwe, kompletne i zostały przekazane do iExpert.pl w dobrej wierze zgodnie z posiadaną przeze mnie wiedzą i stanowią podstawę do zawarcia umowy ubezpieczenia. Jestem świadomy skutków zatajenia lub podania nieprawdziwych danych wynikających z przepisów kodeksu cywilnego.

#### **PODMIOT OBSŁUGUJĄCY:**

Informujemy, iż podmiotem odpowiedzialnym obsługującym ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej w imieniu PZU SA jest iExpert.pl SA, z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 99 lok. 32, 02-001 Warszawa, NIP 5252355248, Regon 140437850, KRS 0000426530 (Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS), kapitał zakładowy 100.000 zł.

iExpert.pl SA jest agentem ubezpieczeniowym działającym na podstawie Ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym (Dz. U. z dnia 16 lipca 2003 r.) wykonującym czynności agencyjne na rzecz więcej niż jednego zakładu ubezpieczeń w zakresie tego samego działu ubezpieczeń w rozumieniu Art.11 ust.2 cytowanej ustawy.

**W imieniu PZU:**

*Małgorzata Tomala*

*Tomala*

Kierownik Biura Ubezpieczeń

**iExpert.pl** Spółka Akcyjna

Al. Jerozolimskie 99 lok. 32

02-001 Warszawa

KRS 0000426530, REGON 140437850

NIP 525-235-52-48

**W imieniu Ubezpieczającego:**

